

# OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE

-stavebný úrad-

Spišské Hanušovce 97, 059 04 Spišské Hanušovce

Č.j.: SÚ 3516-ZSK/2023-PB

V Kežmarku, dňa 01.06.2023

## OZNÁMENIE

**o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho konania**

Dňa 17.05.2023 podala: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Hanušovce, Spišské Hanušovce 93, 059 04 Spišské Hanušovce, na Obec Spišské Hanušovce žiadosť o stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní pre stavbu: „**Stavebné úpravy dokončenej stavby pod súpisným číslom 93**“ na pozemku **parc.č. KN C 2** v k.ú. Spišské Hanušovce.

Obec Spišské Hanušovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon), v znení noviel a doplnkov, podľa § 5 zák.č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 39a a § 61 odst.1, stavebného zákona , § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

**oznamuje spojenie územného konania so stavebným konaním**

**na stavbu:**

„**Stavebné úpravy dokončenej stavby pod súpisným číslom 93**“ na pozemku **parc.č. KN C 2** v k.ú. Spišské Hanušovce

Stavebné úpravy pozostávajú z:

- asanácia krovu, nové stuženie a zosilnenie obvodových konštrukcií krovu s návrhom novej strešnej skladby materiálov so zachovaním jestvujúceho sklonu strechy a vybudovaním vikieru
- vytvorenie nových hygienických priestorov v obytnom podkroví pre správcu a návštevníkov fary
- zateplenie objektu
- výstavba terasy z obývacej miestnosti pre lepšie funkčné a dispozičné riešenie vstupu a výstupu do dvora fary

prístup na pozemok a k stavbe je z východnej strany, zo štátnej cesty II. triedy č. 542 cez existujúci vjazd,

**pre stavebníkov:**

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Hanušovce, Spišské Hanušovce 93, 059 04 Spišské Hanušovce

Zároveň Vám Obec Spišské Hanušovce, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona

## OZNAMUJE ZAČATIE STAVEBNÉHO KONANIA

všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

**Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona ak dotknuté orgány v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povolovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov je možné nahliadnuť na Stavebnom úrade, so sídlom Dr. Alexandra 30, Kežmarok. Ak sa nechá niektorí z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca plnú moc.**



  
**Ing. Jozef Pazera**  
starosta obce

Táto verejná vyhláška musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vyvesená v obci Spišské Hanušovce po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne zverejnená na elektronickej tabuli a iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 01.06.2023

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky

### Doručí sa (dotknuté orgány):

1. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, Nižná brána 1, 060 01 Kežmarok – odpadového hospodárstvo
2. Obec Spišské Hanušovce

### Na vedomie (známi vlastníci pozemkov + projektant, stavebný dozor):

3. Rímskokatolícka cirkev farnosť Spišské Hanušovce, Spišské Hanušovce 93, 059 04 Spišské Hanušovce
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
5. SIMPLpro, s.r.o., Ing. Peter Šimco, Spišské Hanušovce 169, 059 04 Spišské Hanušovce – stavebný dozor
6. Ing. arch., Ing. Lukáš Krempaský, Spišské Hanušovce 163, 059 04 Spišské Hanušovce – stavebný dozor

Vybavuje: Ing. Andrea Pikovská Bátory, t.č. 052/468 58 51, email: andrea.pikovska@kezmarok.sk