OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/8** vo výmere 376 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce,** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 5/2025 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 12.02.2025 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.2.2025 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 85/2025 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Branislava Veselovského, rod. Veselovský, nar. dňa [•] a Janky Veselovskej, rod. Fudalyová, nar. dňa [•], obaja bytom Potok 402/2, 059 04 Matiašovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 376 m^2 predstavuje 4 993,28 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 301/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/7** vo výmere 810 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 5/2025 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 12.02.2025 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.2.2025 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 85/2025 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do výlučného vlastníctva Františka Želonku, rod. Želonka, nar. dňa [•], bytom Matiašovce 250, 059 04 Matiašovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 810 m^2 predstavuje 10 756,80 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 302/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/6** vo výmere 1238 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 5/2025 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 12.02.2025 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.2.2025 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 85/2025 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petra Kriššáka, rod. Kriššák, nar. dňa [•] a Miriamy Kriššákovej, rod. Krajniaková, nar. dňa [•], obaja bytom Potok 405/7, 059 04 Matiašovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 1238 m^2 predstavuje 16 440,64 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 303/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/5** vo výmere 1554 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 5/2025 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 12.02.2025 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.2.2025 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 85/2025 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do výlučného vlastníctva Benjamína Veselovského, rod. Veselovský, nar. dňa [•], bytom Spišské Hanušovce 193, 059 04 Spišské Hanušovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 1554 m^2 predstavuje 20 637,12 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 304/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/4** vo výmere 1978 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 5/2025 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 12.02.2025 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.2.2025 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 85/2025 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Branislava Barľáka, rod. Barľák, nar. dňa [•] a Mgr. Gabriely Barľákovej, rod. Gancarčíková, nar. dňa [•], obaja bytom Spišské Hanušovce 13, 059 04 Spišské Hanušovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 1978 m^2 predstavuje 26 267,84 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 305/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/1** vo výmere 2269 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 5/2025 vyhotoveného Ing. Jánom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 12.02.2025 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.2.2025 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 85/2025 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do výlučného vlastníctva Jána Furcoňa, rod. Furcoň, nar. dňa [•], bytom Matiašovce 248, 059 04 Matiašovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 2269 m^2 predstavuje 30 132,32 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 306/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/9** vo výmere 401 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 50/2026 vyhotoveného Marekom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 7.5.2026 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.5.2026 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 322/2026 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ondreja Matoniaka, rod. Matoniak, nar. dňa [•] a Kláry Matoniakovej, rod. Martančíková, nar. dňa [•], obaja bytom Spišské Hanušovce 133, 059 04 Spišské Hanušovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 401 m^2 predstavuje 5 325,28 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 307/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce

OBEC SPIŠSKÉ HANUŠOVCE, so sídlom Spišské Hanušovce č. 97, 059 04 Spišské Hanušovce

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU MAJETKU OBCE Z DOVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Spišské Hanušovce v súlade s§ 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Spišské Hanušovce:

- **novovytvorený pozemok parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693/10** vo výmere 1105 m^2, druh pozemku: ostatná plocha **vo výlučnom vlastníctve obce Spišské Hanušovce** ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 50/2026 vyhotoveného Marekom Furcoňom – geodetom, autorizačne overeného dňa 7.5.2026 Ing. Andreou Šterbákovou a úradne overeného dňa 20.5.2026 Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom: G1- 322/2026 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra C evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. 693 vo výmere 9731 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúca sa v okrese Kežmarok, obec Matiašovce, katastrálne územie Matiašovce a ktorý je zapísaný na LV č. 642 do výlučného vlastníctva Ing. Jána Soľusa, rod. Soľus, nar. dňa [•], bytom Potok 494/114, 059 04 Matiašovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 10 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce v platnom znení – ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13,28 eur/m^2, čo za výmeru 1105 m^2 predstavuje 14 674,40 EUR, podľa znaleckého posudku č. 55/2026 zo dňa 10.7.2026, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Pomffy, Tatranská Lomnica 131, 059 60 Vysoké Tatry, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. 912805.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Hanušovce schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach č. 298/09/2026 dňa 29. 09. 2026 sú zverejnené na webovom sídle obce Spišské Hanušovce.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 308/09/2026 zo dňa 29. 09. 2026 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov spôsob prevodu majetku – pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Hanušovce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrh na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Spišských Hanušovciach na jeho najbližšom zasadnutí. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce Spišské Hanušovce, jeho webovom sídle.

Dátum zverejnenia: 02. 10. 2026

V Spišských Hanušovciach, dňa 29. 09. 2026

Ing. Jozef Pazera
starosta obce

Miesto zverejnenia: verejná tabuľa, webové sídlo obce